

# न्यायालय श्रीमान राजस्व प्रमंडल ग्वालियर मध्यप्रदेश

राजस्व अपील क्रमांक / 2004

क्रमांक 1505-PBR/07

143

श्रीमती रमादेवी अग्रवाल उम्र लगभग 82 वर्ष धंधा गृहकार्य पत्नी स्व.श्री तारा चंद्र जी

अग्रवाल निवासिनी श्री रामवार्ड मंडला तहसील व जिला मंडला म.प्र.

.....अपीलार्थी

विरुद्ध

...प्रतिअपीलार्थी

मध्यप्रदेश शासन

अपील अंतर्गत धारा 44 म.प्र. मू राजस्व संहिता 1959

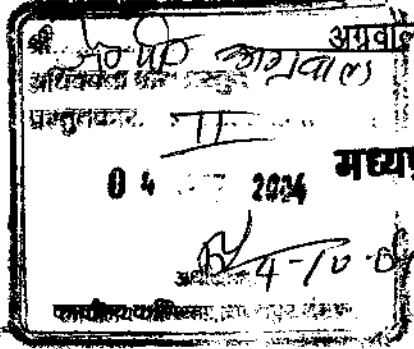
अपीलार्थी अतिरिक्त कमिश्नर जबलपुर संभाग जबलपुर द्वारा राजस्व अपील क्रमांक 462 अ 39/2001-2002 में पारित आदेश दिनांक 21/6/2004 जो कि कलेक्टर मंडला द्वारा राजस्व प्रकरण क्रमांक 138 अ 99/2000 में पारित आदेश दिनांक 7/5/2002 के विरुद्ध प्रस्तुत की गई थी से पीड़ित होकर वर्तमान अपील निम्न तथ्यों एवं कानूनी आधारों पर प्रस्तुत कर रही है

नोट:- ( चूंकि वर्तमान अपील को प्रस्तुत करने की समयावधि 3/10/2004 को समाप्त हुई है तथा उपरोक्त दिनांक को रविवार के अवकाश के कारण अपील दिनांक 4/10/2004 को प्रस्तुत की जा रही है जो कि समयावधि में है )

## तथ्य

1. अपीलार्थी के पति स्व. श्री ताराचंद्र जी अग्रवाल आत्मज सेठ श्री गोपाल दास के पक्ष में 17/6/68 को नजूल शीट नं. 19 डी प्लॉट नं. 228/1 क्षेत्रफल 1357.5 वर्गफुट जमीन के स्थाई पट्टे का नवीनीकरण किया गया था उपरोक्त नवीनीकरण के पूर्व उपरोक्त जमीन स्व. ताराचंद्र जी के पिता गोपालदास जी को दी गई थी उपरोक्त नजूल पट्टे की जमीन पर गोपालदास जी द्वारा मकान का निर्माण किया गया था तथा वे उपरोक्त मकान में निवास कर रहे थे तथा सामने के एक हिस्से में व्यापार करते चले आ रहे थे गोपालदास की मृत्यु के बाद ताराचंद्र जी उनके उत्तराधिकारी होने से उपरोक्त जमीन पर बने मकान का पूर्ववत रहवास एवं एक हिस्से का व्यापार के रूप में उपयोग कर रहे थे तथा ताराचंद्र जी अपने जीवन काल तक उपरोक्त मकान पर मालिक काबिज रहे उपरोक्त पट्टे के नवीनीकरण समय उपरोक्त पट्टे का भू-भाटक 19.67 तय किया गया था जिसे ताराचंद्र जी अपने जीवनकाल तक चुकता करते रहे ।

2. ताराचंद्र जी की मृत्यु 5/12/90 को हो गई वे अपने पीछे अपनी पत्नी अपीलार्थी एवं 2 पुत्र सुनील कुमार अनिल कुमार पुत्रियां श्रीमति दुर्गेश, श्रीमति मनोज अग्रवाल एवं श्रीमति अर्चना अग्रवाल को छोड़ें गये हैं स्व. ताराचंद्र जी की मृत्यु के बाद अपीलार्थी द्वारा अपने पुत्र सुनील कुमार एवं अनिल कुमार का नाम उपरोक्त प्लॉट में दर्ज करने हेतु आवेदनपत्र प्रस्तुत किया था जिसमें श्रीमति दुर्गेश एवं श्रीमति मनोज एवं श्रीमति अर्चना अग्रवाल द्वारा अपनी सहमति दी गई थी जिसके आधार पर 1/91 को नजूल अधिकारी मंडला द्वारा आदेश पारित कर अपीलार्थी के साथ सुनील कुमार एवं अनिल कुमार का नाम उपरोक्त भू खंड पर दर्ज करने का आदेश पारित किया था ताराचंद्र जी व



477  
4/10/04

क्रमांक 2648  
रजिस्टर्ड पोस्ट द्वारा आज  
दिनांक 31-8-04 को प्राप्त  
कलक ऑफिस लॉर्ड  
राजस्व प्रमंडल म.प्र. ग्वालियर

695

Handwritten signatures and initials.

27.4.16

शु. नवरात्र - न शर अ अरि उपस्थित नर /  
विपत्तौ काले पर उते अधिवस उपस्थित नर /  
नवरात्रे उते उते अधिवस, अ एतत्तु  
ए एते एत मातु मगवात् गते एते नर  
अरि उपस्थित नर न

शु. नवरात्रे नवरात्रे एते एतत्तु  
नवरात्रे

[क. प. 3]

शु.