समक्ष न्यायालय माननीय राजस्व मण्डल, ग्वालियर (म.प्र.)

पुनरीक्षण कमांक निग-1010-I-16 /2015-2016 71

पुनरीक्षणकर्तागण आवेदकगण : 1. श्रीमति सतीश राजपूत, पत्नि स्व. श्री दीनानाथ राजपूत, उम्र-लगभग 54 वर्ष,

2. निधि राजपूत, पुत्री स्व. श्री दीनानाथ राजपूत, उम्र-लगभग 28 वर्ष,

दोनों निवासी-स्टेशनगंज, कंदेली, नरसिंहपुर, जिला नरसिंहपुर (म.प्र.)

विरूद्ध

गैरपुनरीक्षणकर्ता अनावेदक : म.प्र. शासन

पुनरीक्षण अंतर्गत धारा 50 म.प्र. भू-राजस्व संहिता

पुनरीक्षणकर्ता माननीय न्यायालय के समक्ष यह पुनरीक्षण प्रकरण अधीनस्थ न्यायालय श्रीमान् अतिरिक्त कमिश्नर जबलपुर संभाग, जबलपुर द्वारा स्वमेव निगरानी प्रकरण कमांक 224/अ-20(1)/1998-99 पक्षकार--म.प्र. शासन विरूद्ध दीनानाथ वल्द जयरामदास राजपूत में पारित आदेश दिनांक 09.03.1999 से व्यथित होकर निम्नलिखित तथ्यों एवं आधारों पर प्रस्तुत करते हैः-

COMMISSIONER OF OATHS FOR THE HIGH COURT * JABALPUR *
Smt. Manju Singh Parmar 17/3/16

प्रकरण के तथ्य

1. यह कि, पुनरीक्षणकर्तागण स्टेशनगंज, कंदेली, नरसिंहपुर, जिला नरसिंहपुर (म.प्र.) के स्थायी निवासी हैं ।

2. यह कि, न्यायालय नजूल अधिकारी नरसिंहपुर द्वारा राजस्व मामला कमांक 11/अ-20(1)/1994-95 में पारित आदेश दिनांक 02.02.1995 के आधार पर पुनरीक्षणकर्ता कमांक 1 के पति एवं पुनरीक्षणकर्ता कमांक 2 के पिता स्व. श्री दीनानाथ वल्द जयरामदास राजपूत के आवेदन के आधार पर नरसिंहपुर नगर स्थित शीट कमांक 23, प्लाट नं. 7/1 रकबा 500 वर्गफुट का आवंटन व्यवसायिक प्रयोजन हेतु स्थाई पट्टा प्रदान किया गया था । उक्त पट्टे की प्रति यहां संलग्न है जो **प्रदर्श पी/1** है ।

राजस्व मण्डल, मध्यप्रदेश, ग्वालियर

अनुवृत्ति आदेश पृष्ठ

प्रकरण क्रमांक निगरानी 1010/एक/2016 जिला–नरसिंहपुर

स्थान तथा दिनांक	कार्यवाही एवं आदेश	पक्षकारों एवं अभिभाषकों के हस्ताक्षर
6-5-16	यह निगरानी आवेदक द्वारा अतिरिक्त कमिश्नर जबलपुर संभाग जबलपुर द्वारा प्रकरण क्रमांक 224/अ–20(1)/1998–99 में पारित आदेश दिनांक 09.03.1999 के विरूद्ध म0प्र0 भू–राजस्व संहिता सन् 1959 की धारा 50 (जिसे आगे केवल संहिता कहा जायेगा) के अन्तर्गत प्रस्तुत की गई है। 2– प्रकरण का सारांश यह है कि आवेदकगण को नजूल अधिकारी नरसिंहपुर द्वारा प्रकरण क्रमांक 11/अ–20 (1)94–95 में पारित आदेश दिनांक 02.02.1995 के आधार पर आवेदक क्रमांक 1 के पति एवं आवेदक क्रमांक 2 के पिता के आवेदन के आधार पर नरसिंहपुर नगर स्थित शीट क्रमांक 23 प्लॉट नं. 7/1 में 500 वर्गफुट का आवंटन व्यवसायिक प्रयोजन हेतु स्थाई पट्टा प्रदान किया गया। शिकायत किये जाने पर प्रकरण अतिरिक्त कमिश्नर जबलपुर संभाग जबलपुर द्वारा स्वमेव निगरानी में लिया गया और आवेदक की ओर से अधिवक्ता उपस्थित हुये किन्तु वह आगामी दिनांक में अनुपस्थित रहे जिस कारण प्रकरण मे एक पक्षीय आदेश दिनांक 04.03.1999 द्वारा की गयी और प्रकरण में अंतिम आदेश दिनांक 09.03.1999 पारित कर अपर कलेक्टर का आलोच्य आदेश दिनांक 02.02.1995 परिपत्र 4 की कण्डिका 17	

(3)(ख)(दो) एवं शासनादेश दिनांक 11.02.1988 निरस्त किया गया इसी आदेश के विरुद्ध यह निगरानी प्रस्तुत की गयी हैं।

3– निगरानी मैमो में उठाये गये बिन्दुओं पर उभय पक्ष के अभिभाषको के तर्क सुने तथा आवेदक की ओर से प्रस्तुत दस्तावेजो का अवलोकन किया गया।

4– शासन के सूची अभिभाषक ने आपत्ति प्रस्तुत की है कि वर्तमान प्रकरण राजस्व पुस्तक परिपत्र चार–3 के अन्तर्गत सुनवाई का अधिकार राजस्व मण्डल को नही है उन्होने यह भी बताया कि अतिरिक्त कमिश्नर जबलपुर संभाग जबलपुर के आदेश के विरुद्ध इस न्यायालय के समक्ष विलंब से निगरानी प्रस्तुत की गयी है इसलिये प्रकरण सुनवाई योग्य नही है।

5– विचार योग्य यह है कि क्या राजस्व मण्डल को राजस्व पुस्तक परिपत्र के अन्तर्गत अपील/निगरानी सुनने के अधिकार है अथवा नही ? माननीय उच्च न्यायालय द्वारा बानमौर सीमेंट वर्क्स लिमिटेड मुरैना विरुद्ध म.प्र. राज्य 2012 आर.एन. 385 में व्यवस्था दी है ‘”Maintainability of appeal – order pased by Revenue Officer under provision of M.P. Revenue Book Circulars – appeal against such order is maintainable before Board of Revenue.” अतः राजस्व पुस्तक परिपत्र के अन्तर्गत विचारित कार्यवाहियों में आयुक्त/अतिरिक्त आयुक्त द्वारा पारित आदेशो के विरुद्ध अपील/निगरानी सुनने की अधिकारिता राजस्व मण्डल को है इसके कारण सूची अभिभाषक का तर्क माने जाने योग्य नही है।

6– यह सही है कि अतिरिक्त कमिश्नर जबलपुर संभाग जबलपुर आदेश दिनांक 09.03.1999 के

विरुद्ध न्यायाल... की गयी है... की धारा... अतिरि... अभि... अ...

[redacted]

विरुद्ध न्यायालय में निगरानी वर्ष 2016 में प्रस्तुत की गयी है परन्तु आवेदक की ओर से अवधि विधान की धारा 5 का आवेदन पत्र देकर बताया गया कि अतिरिक्त आयुक्त जबलपुर संभाग जबलपुर में नियुक्त अभिभाषक ने उसे आदेश की जानकारी नही दी। आदेश की जानकारी होने पर नकल हेतु आवेदन दिनांक 14.12.2015 को प्रस्तुत किया गया एवं नकल दिनांक 26.12.2015 को प्राप्त हुयी तब से अभिभाषक फीस के बंदौबस्त मे समय लगा तत्पश्चात् दिनांक 26.03.2016 को माननीय न्यायालय के समक्ष निगरानी प्रस्तुत की गयी है। वसीरवी विरुद्ध अब्दुल वाहव 1983 जे.एल.जे के न्यायदृष्टांत में स्पष्ट किया गया है कि अभिभाषक की त्रुटि के लिये पक्षकार को दण्डित नहीं करना चाहिये एवं न्याय हेतु में मामला गुणा गुण पर विनिश्चत करना चाहिये। अतः एवं आवेदक द्वारा अवधि विधान की धारा 5 में दिया गया विवरण समाधान कारक होने से विलंब क्षमा किये जाने योग्य है।

7- अपर कलेक्टर नरसिंहपुर के नजूल प्रकरण क्रमांक 11/ए-20(1)/94-95 में पारित आदेश दिनांक 02.02.1995 के अवलोकन पर पाया गया कि आवेदक को भूमि का आवंटन विधिवत् रूप से किया गया है अतिरिक्त कमिश्नर जबलपुर संभाग जबलपुर ने अपने आदेश में पट्टे को निरस्त करने का कोई भी वैधानिक कारण नहीं बताया गया अकारण ही पट्टे को निरस्त किया जाना अवैधानिक व अनुचित है चूकि कलेक्टर द्वारा पट्टा देते समय नियमानुसार कार्यवाही की गयी है जिसमें बिना किसी त्रुटि का उल्लेख करते हुये आदेश पारित करना नियमानुसार नहीं है। अपर

कलेक्टर नरसिंहपुर द्वारा भूमि का पट्टा म.प्र. राजस्व विभाग के आदेश दिनांक 11.02.1988 के अनुसार ही भूमि का आवंटन निवास प्रयोजन का पट्टा आवेदक को दिनांक 02.02.1995 को दिया गया है। जिसे अतिरिक्त कमिश्नर जबलपुर संभाग जबलपुर द्वारा पारित आदेश दिनांक 09.03.1999 से निरस्त किया गया है। जो वैधानिक दृष्टि से उचित नहीं है क्योंकि लम्बे समय पश्चात् प्रकरण को स्वमेव पुनरीक्षण में नहीं लिया जा सकता है इस संबंध में 1998 (1) म.प्र. वीकली नोट्स 26 मोहम्मद कवि बनाम फतमाबाई इब्राहिम का न्यायदृष्टांत विचारणीय है इसलिये अधीनस्थ न्यायालय का आदेश स्थिर रखे जाने योग्य नहीं है।

8- उपरोक्त विवेचना के आधार पर निगरानी स्वीकार की जाकर अतिरिक्त कमिश्नर जबलपुर संभाग जबलपुर द्वारा प्रकरण क्रमांक 224 /अ-20 (1) /1998-99 में पारित आदेश दिनांक 09.03.1999 त्रुटिपूर्ण होने से निरस्त किया जाता है। तथा अपर कलेक्टर नरसिंहपुर द्वारा प्रकरण क्रमांक 11/अ-20(1)/1994-95 में पारित आदेश दिनांक 02.02.1995 स्थिर रखे जाने के आदेश दिये जाते है।

सदस्य