

207

न्यायालय राजस्व मण्डल, म०प्र०, ग्वालियर

प्रकरण क्रमांक रिव्यु - दो/16

823-828-II-16

श्री प्रती रजनी व द्रिषु शर्मा  
द्वारा आज दि. 8/3/16 को  
प्रस्तुत  
क्लर्क ऑफ कोर्ट  
राजस्व मण्डल म.प्र. ग्वालियर

पंछीलाल तनय भरोसा अहिरवार  
निवासी ग्राम जिनागढ़, तहसील  
बल्देवगढ़, जिला टीकमगढ़, म०प्र०

.....आवेदक

विरुद्ध

मध्यप्रदेश शासन

.....अनावेदक

रिव्यु आवेदन-पत्र अंतर्गत धारा-51 म०प्र० भू-राजस्व संहिता 1959, बावत् माननीय राजस्व मण्डल म०प्र० ग्वालियर के प्रकरण क्रमांक 368-एक/15, पंछीलाल विरुद्ध मध्यप्रदेश शासन में पारित आदेश दिनांक 26.10.15 के विरुद्ध प्रस्तुत है।

माननीय महोदय,

राजस्व मण्डल, मध्य प्रदेश ग्वालियर  
प्रकरण क्रमांक 828-दो/2016 पुनरावलोकन

जिला टीकमगढ़

दिनांक तथा  
प्रकरण क्रमांक

31-5-16

कार्यवाही तथा आदेश

पक्षकारों /  
अभिभाषकों  
हस्ताक्षर

यह पुनरावलोकन आवेदन तत्काल सदस्य, राजस्व मंडल, म0प्र0 ग्वालियर द्वारा प्रकरण क्रमांक 368-एक/2015 निगरानी में पारित आदेश दिनांक 26-10-2015 के विरुद्ध मध्य प्रदेश भू राजस्व संहिता, 1959 की धारा 51 के अंतर्गत प्रस्तुत किया गया है।

2/ प्रकरण का सारांश यह है कि आवेदक ने कलेक्टर टीकमगढ़ के समक्ष आवेदन देकर माँग की थी कि ग्राम जिनागढ़ तहसील बल्देवगढ़ स्थित भूमि सर्वे क्रमांक 1683/1 रकबा 0.801 हैक्टर (आगे जिसे वादग्रस्त भूमि अंकित किया गया है) पटवारी अभिलेख में गोचर दर्ज है किन्तु मौके पर उसके द्वारा खेती की जा रही है इसलिये भूमि बंटन के उद्देश्य से मध्य प्रदेश भू राजस्व संहिता 1959 की धारा 234 सहपठित 237 के अंतर्गत गोचर मद से काविलकास्त मद में परिवर्तित की जावे। इस आवेदन पर कलेक्टर टीकमगढ़ ने प्रकरण क्रमांक 10 अ-21/12-13 पंजीबद्ध किया तथा आवेदन के तथ्यों की जाँच कराते हुये आदेश दिनांक 12-12-2012 पारित करके आवेदक का आवेदन निरस्त कर दिया। इस आदेश के विरुद्ध आवेदक ने राजस्व मण्डल, म0प्र0 ग्वालियर में निगरानी क्रमांक 368-एक/2015 प्रस्तुत की, जो तत्कालीन सदस्य द्वारा आदेश दिनांक 26-10-15 से निरस्त कर दी गई। इसी आदेश के पुनरावलोकन हेतु यह आवेदन है।

3/ पुनरावलोकन में अंकित आधारों पर आवेदक के अभिभाषक एवं म0प्र0 शासन के पैनल लायर के तर्क सुने तथा उपलब्ध अभिलेख का अवलोकन किया गया।

4/ आवेदक के अभिभाषक का तर्क यह है कि जब ग्राम के




राजस्व मण्डल, मध्य प्रदेश ग्वालियर  
प्रकरण क्रमांक 828-दो/2016 पुनरावलोकन

जिला टीकमगढ़

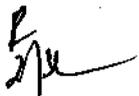
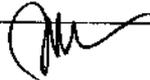
## कार्यवाही तथा आदेश

पक्षकारों /  
अभिभाषकों के  
हस्ताक्षर

पंचगण, सरपंच जो एक तिहाई से अधिक है भूमि के मद परिवर्तन हेतु आपत्ति नहीं कर रहे हैं एवं मद परिवर्तन का समर्थन कर रहे हैं तथा जॉच अधिकारी तहसीलदार बल्देवगढ़ एवं अनुविभागीय अधिकारी भूमि के मद परिवर्तन की अनुसंशा कर रहे हैं एवं ग्राम में खेती के रकबे के मान से गोचर भूमि का रकबा अत्याधिक है तब निरन्तर खेती की जा रही भूमि के मद परिवर्तन की स्वीकृति न देना नियमानुकूल नहीं है किन्तु तत्कालीन सदस्य से आदेश दिनांक 26-10-15 पारित करते समय तहसीलदार बल्देवगढ़ के प्रतिवेदन दिनांक 28-5-2003 तथा राजस्व निरीक्षक वृत्त बल्देवगढ़ के प्रतिवेदन दिनांक 29-8-2003 के तथ्य नजरों से ओझल हो जाने से भूमि का मद परिवर्तन की अनुमति न देने में भूल हुई।

अनावेदक के अभिभाषक ने तर्कों में बताया कि गोचर भूमि का मद परिवर्तन किसी एक व्यक्ति के आवेदन पर नहीं किया जा सकता। कलेक्टर टीकमगढ़ द्वारा आदेश दिनांक 12-12-12 में लिया गया निर्णय सही है। उन्होंने कलेक्टर के आदेश को एवं तत्का. सदस्य द्वारा पारित आदेश को यथावत् रखे जाने का निवेदन किया।

5/ उभय पक्ष के अभिभाषकों के तर्कों पर विचार करने एवं अधीनस्थ न्यायालय के अभिलेख के अवलोकन से वस्तुस्थिति यह है कि कलेक्टर टीकमगढ़ ने आवेदक के आवेदन पत्र पर प्रकरण क्रमांक 10 अ-21/12-13 पंजीबद्ध किया है तथा आवेदन पत्र में अंकित तथ्यों की जॉच तहसीलदार बल्देवगढ़ से कराई है। प्रथमतः ग्रामीणों द्वारा एवं सरपंच द्वारा वादग्रस्त भूमि के मद परिवर्तन में सहमति व्यक्त की है तथा तहसीलदार बल्देवगढ़ के प्रतिवेदन दिनांक

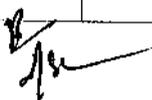



प्र0क्र0 828-दो/2016 पुनरावलोकन

3-9-2003 के अवलोकन पर पाया गया कि उन्होंने प्रतिवेदन किया है कि ग्राम जिनागढ़ में खाते का रकबा 446.800 हैक्टर है एवं 2 प्रतिशन के माने से चरनाई रकबा 8.936 हैक्टर होता है जबकि ग्राम में वर्तमान में 37.319 हैक्टर रकबा चरनाई भूमि का उपलब्ध है इस प्रकार ग्राम मे 28.383 हैक्टर रकबा निर्धारित 2 प्रतिशन की सीमा से अधिक है। ऐसी स्थिति में आवेदक द्वारा आवेदित भूमि सर्वे क्रमांक 1683/1 रकबा 0.801 हैक्टर के मद परिवर्तन में किसी प्रकार की बैधानिक अडचन नहीं है और तहसीलदार बल्देवगढ़ का यही प्रतिवेदन अवलोकन हेतु ओझल रहने से आवेदक द्वारा प्रस्तुत निगरानी तत्का. सदस्य द्वारा आदेश दिनांक 26-10-2015 से निरस्त करने में हुई भूल प्रत्यक्ष दर्शी भूल है जिसके कारण ग्राम जिनागढ़ स्थित भूमि सर्वे क्रमांक 1683/1 रकबा 0.801 हैक्टर के मद परिवर्तन में किसी प्रकार की बैधानिक अडचन नहीं है।

6/ उपरोक्त विवेचना के आधार पर पुनरावलोकन आवेदन स्वीकार किया जाकर तत्का.सदस्य, राजस्व मंडल, म0प्र0 ग्वालियर द्वारा प्रकरण क्रमांक 358-एक/2015 निगरानी में पारित आदेश दिनांक 26-10-2015 एवं कलेक्टर जिला टीकमगढ़ द्वारा प्रकरण क्रमांक 10 अ-21/12-13 में पारित आदेश दिनांक 12-12-2012 त्रुटिपूर्ण होने से निरस्त किये जाते हैं एवं ग्राम जिनागढ़ स्थित भूमि सर्वे क्रमांक 1683/1 रकबा 0.801 हैक्टर चरनाई मद से काविलकास्त मद में परिवर्तन की स्वीकृति प्रदान की जाती है। इस आदेश की एक प्रति अनुविभागीय अधिकारी, बल्देवगढ़ को संहिता की धारा 234 के अंतर्गत अमल कार्यवाही करने हेतु भेजी जावे।

  
सदस्य



म0क0 828-दो/2016 पुनरावलोकन

3-9-2003 के अवलोकन पर पाया गया कि उन्होंने प्रतिवेदन किया है कि ग्राम जिनागढ़ में खाते का रकबा 446.800 हैक्टर है एवं 2 प्रतिशन के माने से चरनाई रकबा 8.936 हैक्टर होता है जबकि ग्राम में वर्तमान में 37.319 हैक्टर रकबा चरनाई भूमि का उपलब्ध है इस प्रकार ग्राम मे 28.383 हैक्टर रकबा निर्धारित 2 प्रतिशन की सीमा से अधिक है। ऐसी स्थिति में आवेदक द्वारा आवेदित भूमि सर्वे कमांक 1683/1 रकबा 0.801 हैक्टर के मद परिवर्तन में किसी प्रकार की बैधानिक अडचन नहीं है और तहसीलदार बल्देवगढ़ का यही प्रतिवेदन अवलोकन हेतु ओझल रहने से आवेदक द्वारा प्रस्तुत निगरानी तत्का. सदस्य द्वारा आदेश दिनांक 26-10-2015 से निरस्त करने में हुई भूल प्रत्यक्ष दर्शी भूल है जिसके कारण ग्राम जिनागढ़ स्थित भूमि सर्वे कमांक 1683/1 रकबा 0.801 हैक्टर के मद परिवर्तन में किसी प्रकार की बैधानिक अडचन नहीं है।

6/ उपरोक्त विवेचना के आधार पर पुनरावलोकन आवेदन स्वीकार किया जाकर तत्का.सदस्य, राजस्व मंडल, म0प्र0 ग्वालियर द्वारा प्रकरण कमांक 388-एक/2015 निगरानी में पारित आदेश दिनांक 26-10-2015 एवं कलेक्टर जिला टीकमगढ़ द्वारा प्रकरण कमांक 10 अ-21/12-13 में पारित आदेश दिनांक 12-12-2012 त्रुटिपूर्ण होने से निरस्त किये जाते हैं एवं ग्राम जिनागढ़ स्थित भूमि सर्वे कमांक 1683/1 रकबा 0.801 हैक्टर चरनाई मद से काविलकास्त मद में परिवर्तन की स्वीकृति प्रदान की जाती है। इस आदेश की एक प्रति अनुविभागीय अधिकारी, बल्देवगढ़ को संहिता की धारा 234 के अंतर्गत अमल कार्यवाही करने हेतु भेजी जावे।

  
सदस्य

