न्यायालय राजस्व मण्डल, मध्यप्रदेश, ग्वालियर

समक्षः एम0के0 सिंह
सदस्य

प्रकरण कमांक अपील 479-... विरूद्ध आदेश ... द्वारा अपर आयुक्त, रीवा संभाग ...

1-- श्रीमतल बसीरन पत्नी स्व. गुलाम मोहम्मद
2अ-- श्रीमती नूरन पत्नी स्व. शहजाद
2ब-- अमरम तनय स्व. शहजाद
3-- महेश पिता स्व. गुलाम मोहम्मद
4-- बबलू उर्फ नबाव पिता गुलाम मोहम्मद
5-- श्रीमती सितारा बेगम पत्नी स्व. गुलाम मोह.
सभी निवासीगण कम्पनी बाग, सतना
जिला सतना म.प्र. ----- ...

विरूद्ध

1-- अब्दुल करीम तनय शेख मंसूरी (मृतक) वारिसान

अ-- श्रीमती सावरा ... अब्दुल करीम
ब-- मो. हारून पुत्र स्व. अब्दुल करीम
स-- मो. मारूख पुत्र स्व. अब्दुल करीम
द-- श्रीमती बेबी पुत्री स्व. अब्दुल करीम
सभी निवासीगण कम्पनी बाग सतना
जिला सतना म.प्र. ----- अना. प्रत्यर्थी (...)

2 अब्दुल रहमान (मृत)

अ. श्रीमती राबिया पत्नी ... रहमान
ब. मो. इरफान पिता स्व. मो. रहमान
स. मो. इमरान पिता स्व. मो. रहमान
द. मो. रिजवान पिता स्व. मो. रहमान
ई. मो. रेहान पिता स्व. मो. रहमान

3-- अब्दुल रज्जाक पिता मो. ... वारिसान

अ-- फज्जू पुत्र स्व. अब्दुल रज्जाक
ब-- रियाज पुत्र स्व. अब्दुल रज्जाक
स-- इस्ताक पुत्र स्व. अब्दुल रज्जाक
द-- गुड्डू पुत्र स्व. अब्दुल रज्जाक
इ-- रूबी पुत्री स्व. अब्दुल रज्जाक
फ-- मदोला पुत्री स्व. अब्दुल ...
य-- नीलू पुत्री स्व. अब्दुल रज्जाक

र— सालू पुत्री स्व. अब्दुल ...
सभी निवासीगण कम्पनी बाग सतना
जिला सतना म.प्र.

4— मो. मुस्ताक (मृत)

अ. मो. मुस्ताक (मृत)
ब. मो. जावेद पिता स्व. मो. मुस्ताक
स. मो. तवरेज पिता स्व. मो. मुस्ताक
द. मो. जुबेद पिता स्व. मो. मुस्ताक
ई. मो. सुएव पिता स्व. मो. मुस्ताक
सभी निवासीगण कंपनी बाग सतना
जिला सतना म.प्र. ——— प्राफामी प्रत्यर्थीगण (आपत्तिकर्ता)

श्री मुकेश भार्गव अधिवक्ता आवेदकगण
श्री पी.के. तिवारी अधिवक्ता प्रत्यर्थीगण

आदेश

(आज दिनांक ... को पारित)

यह निगरानी अपर आयुक्त रीवा संभाग, रीवा के प्रकरण क्रमांक 519/अपील/11—12 में पारित आदेश दिनांक 23—1—13 के विरुद्ध म.प्र. भू—राजस्व संहिता, 1959 (जिसे आगे संहिता कहा जायेगा) की धारा 44 (2) के तहत पेश की गई है ।

2/ प्रकरण के तथ्य संक्षेप में इस प्रकार है कि आवेदकगण द्वारा विचारण न्यायालय ... मे नजूल विभाग सतना नगर की नजूल शीट क्रमांक 4... की ... क्रमांक ... रकबा 581 वर्गफुट के वारिसाना नामांतरण हेतु आवेदन दिया गया कि उक्त भूखण्ड ... विभाग से गुलाम मो. तनयम अहमद खान सा. कंपनी बाग सतना के नाम मंजूर ... गुलाम मोहम्मद की मृत्यु दिनांक 15.4.9... को हो चुकी है तथा यह लोग मृतक के ... है अतः उनके नामांतरण की कार्यवाही की जावे। इसी बीच विचारण न्यायालय ... अनावेदक क्रमांक 2 लगायत 4 द्वारा भी प्रकरण में आपत्ति पेश की ... का विवादित स्थल के संबंध में कोई स्वत्व व आधिपत्य न होना कहते हुए ... धारणाधिकारी होना कहा गया। विचारण न्यायालय द्वारा आवेदक के पक्ष में नामांतरण आदेश पारित किया गया। इससे ... अनावेदक क्र. ... मृतक अब्दुल ...

द्वारा अधीनस्थ न्यायालय में अपील पेश की गई जिसमे अपर आयुक्त ने आलोच्य आदेश पारित करते हुए विचारण न्यायालय का आदेश निरस्त किया गया है ।

3/ आवेदक अधिवक्ता द्वारा प्रकरण का निराकरण अभिलेख के आधार पर किये जाने का अनुरोध किया गया है ।

4/ अनावेदक अधिवक्ता द्वारा लिखित तर्क प्रस्तुत किये गये हैं ।

5/ अभिलेख का अवलोकन किया तथा आवेदक अधिवक्ता द्वारा निगरानी मेमो में दिए गए तर्कों एवं अनावेदक अधिवक्ता द्वारा लिखित बहस में दिए गए तर्कों पर विचार किया । यह प्रकरण नजूल भूमि के नामांतरण के संबंध में है । प्रकरण में अपर आयुक्त ने अभिलेख के अवलोकन उपरांत यह पाया गया है कि नजूल अधिकारी द्वारा प्रकरण में सभी पक्षों को सुने बिना तथा संबंधित रिकार्ड का अवलोकन किए बिना आदेश पारित किया गया है । उन्होंने यह भी पाया है कि आदेश कलेक्टर द्वारा नियुक्त नजूल अधिकारी द्वारा पारित नही किया गया है बल्कि उनकी अनुपस्थिति में लिंक अधिकारी ने आदेश दिया है इस कारण उक्त आदेश सक्षम अधिकारी द्वारा पारित किया गया नहीं माना जा सकता । उक्त आधार पर अपर आयुक्त ने अनावेदक द्वारा प्रस्तुत अपील को स्वीकार करते हुए नजूल अधिकारी का आदेश निरस्त किया गया है । प्रकरण के अवलोकन के उपरांत अपर आयुक्त ने जो आधार दिए हैं वह अभिलेख पर आधारित होने से स्थिर रखे जाने योग्य हैं । अपर आयुक्त के आदेश में कोई वैधिक या न्यायिक त्रुटि नहीं जिस कारण उनके आदेश में हस्तक्षेप आवश्यक हो ।

परिणामतः यह निगरानी निरस्त की जाती है तथा अधीनस्थ न्यायालय द्वारा पारित आदेश स्थिर रखा जाता है ।

(एम0के0 सिंह)
सदस्य
राजस्व मंडल, मध्यप्रदेश
ग्वालियर